

DIRECTION GÉNÉRALE DES FINANCES PUBLIQUES
DIRECTION RÉGIONALE DES FINANCES PUBLIQUES DU
NORD-PAS-DE-CALAIS ET DU DÉPARTEMENT DU NORD
POLE GESTION PUBLIQUE - Division du Domaine
82, avenue du Président J.F. Kennedy
BP 70689
59033 LILLE CEDEX

Lille, le 24 décembre 2015

M. le Maire de Raimbeaucourt
Hôtel de Ville
Centre Administratif Charles de Gaulle
59283 RAIMBEAUCOURT

POUR NOUS JOINDRE :

Affaire suivie par : Patrice BRULEZ
Téléphone : 03 27 93 48 38
✉ drfip59.pgp.domaine@dgifp.finances.gouv.fr

Objet : AVIS DU DOMAINE – Cession

Vos références : D271115-AM-ML, votre lettre du 03/12/2015

Nos références : 2015-489V5161

Monsieur le Maire,

Par une lettre citée en référence, vous avez sollicité l'évaluation d'un ensemble immobilier sis à Raimbeaucourt, chemin des Ewigières, section ZB n°40 pour une superficie de 357 m²

Il s'agit d'un terrain situé en zone UAa au document d'urbanisme de la commune de Raimbeaucourt,

Par référence au marché immobilier local et selon les données fournies par vos soins, la valeur vénale de ce bien, libre d'occupation, peut être fixée à 14300€.

L'évaluation contenue dans le présent avis correspondant à la valeur vénale actuelle, une nouvelle consultation du service du domaine serait nécessaire si l'opération n'était pas réalisée ou la délibération n'était pas prise dans le délai d'un an et demi (18 mois) ou si les conditions du projet ou les règles d'urbanisme étaient modifiées.

Je me tiens à votre disposition pour tout renseignement complémentaire et vous prie d'agréer, Monsieur le Maire, l'expression de ma meilleure considération.

Pour le Directeur Régional des Finances Publiques
du Nord - Pas de Calais et du département du Nord
et par délégation
L'Inspecteur des Finances Publiques,
Patrice BRULEZ